

PROTOKÓŁ Nr XXII/04

**z sesji Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 28 października 2004r**

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych) i otworzył obrady XXII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

W sesji uczestniczyły następujące osoby:

- 1) Brzezicki Józef
- 2) Kirszt Bronisław
- 3) Kobylński Bogusław
- 4) Kowalczyk Jacek
- 5) Kraszewski Witold
- 6) Michalczyk Anna
- 7) Rodak Jerzy
- 8) Rymarowicz Krystyna
- 9) Słomiński Tomasz
- 10) Smaga Edward
- 11) Sygnowski Zygmunt
- 12) Szubryt Emil
- 13) Świergoń Marzena
- 14) Trybus Jan

Nieobecni: Handzlik Piotr

W związku z obecnością wymaganej liczby osób, obrady sesji są prawomocne.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Aleksander Janus – Burmistrz
- 2) Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy
- 3) Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy
- 4) Janusz Kaniecki – Podinspektor
- 5) Stanisława Ostrowska – Sołtys wsi Szczepanów

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad:**

I. Sprawy regulaminowe.

- 1. Otwarcie sesji i powitanie.**
- 2. Stwierdzenie quorum.**
- 3. Przedstawienie porządku obrad.**
- 4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (zatwierdzenie zmian i poprawek do porządku obrad).**

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

II. Obrady.

- 1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:**
 - Burmistrza Iłowej,
 - Przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Iłowej.
- 2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.**

3. Przyjęcie uchwał w sprawie:

- 1) zmian w uchwale budżetowej na 2004r. Gminy Iłowa – referuje Skarbnik Gminy**

- 2) zmieniająca uchwałę w sprawie: uchwalenia Wieloletnich Programów Inwestycyjnych Gminy Iłowa na lata 2003-2005 wraz z ustaleniem limitu wydatków na realizację tych programów – referuje Skarbnik Gminy
 - 3) sprzedaży nieruchomości gruntowej ozn. działką nr 1145/5 położonej w Iłowej przy ul. Traugutta, dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu – referuje J. Kaniecki - podinspektor w Referacie Inicjatyw Gospodarczych
 - 4) przyjęcia zmiany w Statucie Łużyckiego Związku Gmin – referuje Sekretarz Gminy
 - 5) wyrażenia zgody na współdziałanie Gminy Iłowa z gminami Województwa Lubuskiego w celu przygotowania wspólnego wniosku o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego projektu p.n. eŁużycki – referuje Sekretarz Gminy
 - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie: uchwalenia planu rozwoju lokalnego Gminy Iłowa – referuje Kierownik Referatu Inicjatyw Gospodarczych
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
 5. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
 6. Zakończenie XXII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

Do porządku obrad nie wniesiono uwag.

PRZEBIEG OBRAD

Ad. II pkt 1

Pan Aleksander Janus – Burmistrz

przedstawił sprawozdanie z podjętych działań między sesjami tj. za okres od 29.09.2004r. do 27.10.2004r.

W okresie tym były podejmowane następujące działania:

- w dniu 29 września br odbyło się w Starostwie w Żaganiu spotkanie z Wojewodą, na którym omówiono problemy gmin powiatu żagańskiego,
- dnia 8 października br Burmistrz brał udział w posiedzeniu Łużyckiego Związku Gmin, które odbyło się w Żagańskim Pałacu Kultury,
- z Redakcji czasopisma “Wspólnota” Burmistrz otrzymał zaproszenie do wzięcia udziału odebrania wyróżnienia w Rankingu Inwestowania. Gmina Iłowa zajęła 4 miejsce w Polsce w Rankingu Inwestycyjnym prowadzonym przez Wspólnotę. W ubiegłym roku Gmina Iłowa uplasowała się na 5 miejscu,
- dnia 13 października br podpisano akty notarialne sprzedaży lokali mieszkalnych,
- w dniu 19 października br Starosta Z. Rzycki zorganizował spotkanie gmin Iłowa, Gozdnicza i Wymiarki, na którym omówiono sprawę zakupu i sfinansowania radiowozu dla Komisariatu Policji w Iłowej,
- w dniach 20-22.10.br Burmistrz brał udział w spotkaniu Wójtów, Burmistrzów Województwa Lubuskiego. Na spotkaniu wypracowano stanowisko dotyczące finansowania zasiłków rodzinnych, subwencji oświatowej, dochodów gmin otrzymywanych z budżetu Państwa,
- dnia 27 października br podpisano akt notarialny sprzedaży działki budowlanej w Czernej oraz nabycia nieruchomości do zasobu gminy,
- również w dniu 27 października br odbyło się spotkanie z Sołtysami Gminy Iłowa, na którym omówiono bieżące sprawy sołectw,

w zakresie gospodarki gminy:

- dnia 30 września br uzgodniono studium wykonalności sieci tranzytowej ścieków komunalnych dla gmin Iłowa, Wymiarki i Gozdnicza,
- dnia 5 października br dokonano oficjalnego odbioru wybudowanej w ramach programu SAPARD drogi przez wieś w Jankowej Żagańskiej – ogólny koszt budowy 1.131 tys. złotych,
- dnia 8 października br odbyła się narada w sprawie zakończenia poprawek wykonawczych na

sieci kanalizacji podciśnieniowej w Iłowej,

- w dniu 8 października br podpisano umowę na poszerzenie drogi dojazdowej do stacji AS 24, prace te zlecono po odbytej naradzie z udziałem projektanta, inspektora nadzoru, wykonawcy i inwestora budowy stacji AS 24,
- dnia 11 października br w Urzędzie Miejskim w Iłowej odbył się przetarg Łużyckiego Związku Gmin na wykonanie projektu budowlanego sieci tranzytowej ścieków. Komisja przetargowa składała się z przedstawicieli gmin uczestniczących finansowo w tym przedsięwzięciu. Przetarg wygrała firma Ekoprojekt Zielona Góra,
- w dniu 12 października br w Czernej odbyło się spotkanie w sprawie budowy tymczasowej drogi dojazdowej do stacji AS 24. Negocjowano cenę i termin wykonania drogi. Konieczność wykonania tej drogi wynika z odległego terminu wykonania skrzyżowania przez Zarząd Dróg Wojewódzkich. Koszt budowy netto 17.500zł w 50% pokryje inwestor Spółka AS 24,
- dnia 13 października br w czasie wizytacji na budowie wodociągu Dolanowo-Żaków uzgodniono wykonanie robót dodatkowych nie ujętych w przetargu a koniecznych do wykonania tj. hydrantów p.poż. i dodatkowych dwóch przyłączy,
- dnia 15 października br do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych, Zarządu Dróg Wojewódzkich i Zarządu Dróg Powiatowych skierowano pismo w sprawie przyspieszenia modernizacji drogi powiatowej Iłowa-Witoszyn przez Czyżówek. W związku z budową autostrady będzie to droga alternatywna dla Gminy Wymiarki, a co za tym idzie większy się ruch samochodowy na tej drodze. Wnioskowano również o zmianę trasy drogi z Czyżówka bezpośrednio do ulicy Borowskiej obecną drogą gruntową za ogródkami działkowymi,
- dnia 15 października br dokonano odbioru końcowego poszerzenia drogi gminnej w Czernej i budowy drogi tymczasowej do stacji AS 24. W dniu 16 października br stacja została uruchomiona. Jest to pierwszy inwestor na terenach inwestycyjnych należących do Gminy Iłowa,
- w dniu 25 października br odbyła się dyskusja plenarna z udziałem urbanistów przygotowujących plan w związku z zakończeniem w tym dniu okresu wyłożenia do publicznego wglądu Planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Iłowa. Obecnie plan zostanie przedłożony do uchwalenia przez Radę Miejską,
- w dniu 28 października br w Zielonej Górze Burmistrz spotkał się z Prezesem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w związku z potrzebą udzielenia Gminie Iłowa pożyczki w kwocie 98 tys. złotych na sfinansowanie budowy kotłowni gazowej w Szkole Podstawowej w Iłowej. Wniosek zostanie rozpatrzony w dniu 29 października br.,
- wykonano remont drogi gruntowej Konin Żag.-Jankowa Żag.,
- wykonano remont dróg gruntowych we wsi Borowe,
- w trakcie remontu są drogi gruntowe w Iłowej,
- zasypano rów przydrożny we wsi Borowe,
- wydano 11 decyzji o wykreśleniu przedsiębiorców z ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 10 zaświadczeń o wpisie przedsiębiorców do ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 1 decyzję o umorzenie postępowania w sprawie podziału nieruchomości rolnej nr 1/44 w Koninie Żag.,
- wydano 2 decyzje o wygaśnięciu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,

w zakresie inicjatyw gospodarczych:

- w dniu 12 października br wyznaczono do sprzedaży (podejmując zarządzenie) działki nr 159 oraz 277/5 i 276/13 w Iłowej przy ul. Poniatowskiego, a także działkę 628/4 w Iłowej przy ul. Okrzei (sprzedaż gruntu wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności pawilonu handlowego wybudowanego ze środków własnych dzierżawcy),
- w dniu 29 września br podpisano protokół uzgodnień z Agencją Nieruchomości Rolnych w sprawie nieodpłatnego przekazania budynku mieszkalnego w Koninie Żag. nr 139 oraz działek niezabudowanych w Koninie Żag. ozn. nr 1/42, 1/22 i 1/41 i działki ozn. nr 24 w Iłowej przy oczyszczalni ścieków,
- w dniu 19 października br podpisano protokół uzgodnień dot nieodpłatnego przyjęcia budynku nr 77 w Czernej zgodnie z wcześniej podjętą przez Radę uchwałą,

- w dniu 28 września br wpłynął do urzędu protokół uzgodnień dot nieodpłatnego przejęcia działki pod boisko w Szczepanowie. Akt notarialny zostanie podpisany w dniu 17 listopada br w Zielonej Górze,
- w dniu 30 września br komisja przetargowa przeprowadziła przetargi na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Iłowej przy ul. Poniatowskiego ozn. nr 276/11, 276/12 i 277/2 – przetarg ze skutkiem negatywnym, nr 277/3 – przetarg rozstrzygnięty (cena wywoławcza 5.800 zł, osiągnięta 14.000 zł) i nr 277/6 – przetarg rozstrzygnięty (cena wywoławcza 4.640 zł, osiągnięta 4.700 zł oraz na działki w Czernej nr 198 – przetarg ograniczony do właścicieli działek sąsiednich - przetarg ze skutkiem negatywnym i nr 347/16 – przetarg rozstrzygnięty (cena wywoławcza 3.040 zł, cena osiągnięta 3.080 zł) oraz w Iłowej przy ul. Blacharskiej nr 1038 – II przetarg ze skutkiem negatywnym,
- na dzień 18 listopada br ogłoszono rokowania w sprawie sprzedaży działki nr 1038 w Iłowej przy ul. Blacharskiej oraz II przetarg na sprzedaż działki 198 w Czernej,
- w dniu 18 października br Burmistrz spotkał się z właścicielami działek leżących wzdłuż drożki przy ul. Mickiewicza / 3 Maja w celu określenia sposobu podziału geodezyjnego tej działki i sprzedaży wydzielonych części,
- w dniu 25 października br wyznaczono (podejmując zarządzenie) do sprzedaży działki nr 338/7 i 263/3 w Szczepanowie,
- w dniu 30 września br w Warszawie wręczono Burmistrzowi certyfikat Gmina Fair Play. Gmina Iłowa została laureatem konkursu ogólnopolskiego “Certyfikowana lokalizacja inwestycji” i znalazła się w gronie gmin najbardziej zaangażowanych w tworzenie najlepszych warunków do prowadzenia działalności gospodarczej i inwestowania.

Przewodniczący Komisji stałych Rady Miejskiej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres między sesyjny.

Ad. II pkt 2

Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.

Zgodnie z zapowiedzią na poprzedniej sesji dot firmy Bauer Burmistrz przedstawił rzeczywiste przyczyny wyboru przez firmę innej miejscowości oraz podziękowania, które Gmina Iłowa otrzymała za współpracę.

Ponadto Burmistrz odczytał podziękowania i listy gratulacyjne, jakie otrzymał w ostatnim czasie.

Pan Emil Szubryt – Radny

Zapytał, czy na ul. Żagańskiej w kierunku Dolanowa jest w planie budowa chodnika, przynajmniej z jednej strony .

Pan Edward Smaga – Radny

1. Zgłosił, że na ul. Cmentarnej jest uszkodzona studzienka .
2. Zgłosił reklamację drogi B.Chrobrego (przy posesji p.Baranowskiego stale stoi woda).

Pan Jerzy Rodak – Radny

Zwrócił uwagę, że firma prowadząca prace kanalizacyjne koniecznie musi oznakować teren wykonywanych prac, żeby nie doszło do nieszczęśliwych zdarzeń.

Pan Bogusław Kobylński – Radny

Zgłosił, że mieszkańcy ul. Drzymały obawiają się, że na nawierzchni drogi po robotach kanalizacyjnych jest położona zbyt cienka warstwa asfaltu.

Ad. II pkt 3

Przyjęcie uchwał w sprawie:

1) zmian w uchwale budżetowej na 2004r. Gminy Iłowa

Pani Ewa Pasternak – Jerz – Skarbnik Gminy

Omówiła projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji) łącznie z projektem uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletnich Programów Inwestycyjnych, z uwagi na wnioski komisji budżetu o zmianę zadań inwestycyjnych tj. ujęcie w planie inwestycyjnym zamiast ul. Blacharskiej, ul. Okrzei.

W związku z w/w wnioskiem komisji budżetu, Burmistrz wyjaśnił, że mając gotową dokumentację ul. Blacharskiej, ul. 3 maja i studium wykonalności zasadne jest składanie wniosku o ujęcie tych właśnie ulic. Ulica Okrzei nie wejdzie, bo nie ma dokumentacji.

Po wyjaśnieniach Burmistrza oraz przedstawieniu przez radnego Smagą argumentów komisji budżetu przemawiających za ujęciem w planie inwestycyjnym ul. Okrzei zamiast ul. Blacharskiej (wyremontowana ul. Okrzei stanowiłaby połączenie całego ciągu ulic B.Chrobrego, ul. Okrzei, Zaułka Rybackiego z ul. Żagańską). Pan Smaga jako zasadniczy argument podał fakt dużego skupiska ludności przy tych ulicach, czego nie można porównać z ul. Blacharską. Oczywiście ważnym jest ujęcie zadania inwestycyjnego przy ul. Blacharskiej, nie mniej w dalszej kolejności.

Po dyskusji przystąpiono do głosowania uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2004r. Gminy Iłowa.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

2) zmieniająca uchwałę w sprawie: uchwalenia Wieloletnich Programów Inwestycyjnych Gminy Iłowa na lata 2003-2005 wraz z ustaleniem limitu wydatków na realizację tych programów

W przerwie obrad sesji, komisja budżetu ustaliła, że wycofuje swój wniosek o zmianę zadań inwestycyjnych.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

3) sprzedaży nieruchomości gruntowej ozn. działką nr 1145/5 położonej w Iłowej przy ul. Traugutta, dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu

Pan Janusz Kaniecki – Podinspektor w Referacie Inicjatyw Gospodarczych
Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

4) przyjęcia zmiany w Statucie Łużyckiego Związku Gmin

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy
Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

**Za przyjęciem uchwały głosowało – 13 radnych
przeciw – 0**

wstrzymujących się – 1 (E.Smaga)

5) wyrażenia zgody na współdziałanie Gminy Iłowa z gminami Województwa Lubuskiego w celu przygotowania wspólnego wniosku o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego projektu p.n. eŁużycki

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

**Za przyjęciem uchwały głosowało – 12 radnych
przeciw – 0**

wstrzymujących się – 2 (E.Smaga, J.Kowalczyk)

6) zmieniająca uchwałę w sprawie: uchwalenia planu rozwoju lokalnego Gminy Iłowa

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. II pkt 4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych

za przyjęciem głosowało – 13 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1 (J.Trybus – nieobecny na poprzedniej sesji)

Ad. II pkt 5

Odpowiedzi na interpelacje radnych

Pan Aleksander Janus – Burmistrz

Odpowiadając na wniosek komisji do spraw publicznych, Burmistrz podał, że droga Traugutta-Kolejowa nie będzie trwale naprawiona, gdyż pod spodem jest bruk i warstwa asfaltu jest cienka. Nie mniej wniosek zostanie przekazany do Zarządu Dróg Wojewódzkich.

Odnosnie oświetlenia Jankowej Żag. i środków na budowę świetlicy wiejskiej w Koninie Żag. Burmistrz poinformował, że zadania te będą brane pod uwagę przy konstrukcji budżetu gminy na 2005 rok w miarę możliwości finansowych..

Budowę chodnika przy ul. Żagańskiej, Zarząd Wojewódzki Dróg ma w planach przez cały czas, ale wykonanie tego zadania co roku jest przesuwane.

Studzienka kanalizacyjna przy ul. Cmentarnej zostanie naprawiona.

Reklamacja drogi B.Chrobrego – oficjalnie wystąpi się z pismem do Pana Bergera.

Oznakowanie ulic przy robotach – wystąpi się z pismem o stosowanie odpowiedniego oznakowania.

Odnosnie obaw mieszkańców ulicy Drzymały dot. położenia zbyt cienkiej warstwy asfaltu po robotach kanalizacyjnych, Burmistrz wyjaśnił, że roboty kanalizacyjne były poprawiane w ramach reklamacji, warstwa asfaltu była zrywana i ponownie kładziona, stąd wystąpiły pozostałości

masy asfaltowej, co nie oznacza, że położona warstwa jest zbyt cienka.

Ad. II pkt 6

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Józef Brzezicki - Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XXII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono.

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 14.00 do godz. 16.00

Protokołowała:

Maria Sokołowska