

PROTOKÓŁ Nr XXXIV/06
z sesji Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 15 lutego 2006r

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 15 radnych) i otworzył obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

W sesji uczestniczyły następujące osoby:

- 1) Brzezicki Józef
- 2) Handzlik Piotr
- 3) Kirsz Bronisław
- 4) Kobyliński Bogusław
- 5) Kowalczyk Jacek
- 6) Kraszewski Witold
- 7) Michalczuk Anna
- 8) Rodak Jerzy
- 9) Rymarowicz Krystyna
- 10) Słomiński Tomasz
- 11) Smaga Edward
- 12) Sygnowski Zygmunt
- 13) Szubryt Emil
- 14) Trybus Jan
- 15) Świergoń Marzena

W związku z obecnością wymaganej liczby osób, obrady sesji są prawomocne.
Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Aleksander Janus – Burmistrz
- 2) Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy
- 3) Ewa Pasternak-Jerz - Skarbnik Gminy
- 4) Jan Woronik – Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych
- 5) Walerian Sztogryn – Sołtys wsi Wilkowisko
- 6) Zbigniew Turski – Dyrektor Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej
- 7) Franciszek Paczkowski – Sołtys wsi Czerna
- 8) Jan Dromarecki – Sołtys wsi Czyżówek

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad:**

I. Sprawy regulaminowe.

- 1. Otwarcie sesji i powitanie.**
- 2. Stwierdzenie quorum.**
- 3. Przedstawienie porządku obrad.**
- 4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (zatwierdzenie zmian i poprawek do porządku obrad).**

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

II. Obrady.

- 1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:**
 - Burmistrza Iłowej,
 - Przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Iłowej.
- 2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.**
- 3. Przyjęcie uchwał w sprawie:**

- 1) zmieniająca uchwałę w sprawie: określenia wzorów formularzy informacji o podmiotach i przedmiotach opodatkowania oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny – referuje Skarbnik Gminy
 - 2) określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych stanowiących dochód budżetu Gminy Iłowa lub jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa – referuje Skarbnik Gminy
 - 3) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” do gminnego zasobu nieruchomości – referuje Sekretarz Gminy
 - 4) przystąpienia Gminy Iłowa do Pilotażowego Programu Leader+ - referuje Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych
 - 5) przystąpienia Gminy Iłowa do Rady Fundacji Lokalna Grupa Działania „Bory Dolnośląskie” - referuje Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych
 - 6) podjęcia współpracy Gminy Iłowa z niemiecką Gminą Jänschwalde – referuje Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych
 - 7) utworzenia Przedsiębiorstwa Wodociągowo Kanalizacyjnego, Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością ds prowadzenia gospodarki wodno ściekowej na terenie gmin Iłowa, Wymiarki i Gozdnicza – referuje Sekretarz Gminy
- 5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.**
6. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
7. Zakończenie XXXIV sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

Pan Jerzy Rodak – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Poprosił o wprowadzenie do porządku obrad w pkt 3. projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Iłowej jako ppkt 8.

Głosowanie wniosku:

w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Głosowanie porządku obrad po zmianach:

w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

PRZEBIEG OBRAD

Ad.II pkt 1

Pan Aleksander Janus – Burmistrz przedstawił sprawozdanie z podjętych działań między sesjami tj. za okres od dnia 30.12.2005r. do dnia 14.02.2006r.

W okresie tym były podejmowane następujące działania:

- w dniu 30 grudnia 2005r. wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej Burmistrz brał udział w spotkaniu noworocznym w Starostwie Powiatowym w Żaganiu. Na spotkaniu tym odznaczeni zostali mieszkańcy Iłowej: p. M. Rudnicki – złotym krzyżem zasługi, p.J. Brzezicki – srebrnym krzyżem zasługi, p. A. Janus – brązowym krzyżem zasługi,
- w dniu 18 stycznia br Burmistrz uczestniczył w szkoleniu zorganizowanym przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Zielonej Górze dotyczącym nowej ustawy o finansach publicznych,
- w dniu 19 stycznia br Burmistrz spotkał się z mieszkańcem Niemiec p. Norbertem Til, który zakupił grunty rolne we wsi Czyżówek – majątek. Na spotkaniu omówiono możliwości zakupu terenów inwestycyjnych około 1 ha przez p. Norberta Tila oraz udzielenie pomocy finansowej w wykonaniu remontu świetlicy we wsi Czyżówek,
- w dniach 6,7,8 lutego br Burmistrz uczestniczył w posiedzeniu Zrzeszenia Wójtów, Burmistrzów województwa lubuskiego, które odbyło się w Piechowicach koło Szklarskiej Poręby,
- dnia 11 lutego br Burmistrz wspólnie z Przewodniczącym Rady brał udział w mszy św. Odprawionej w intencji Sybiraków w 66 rocznicę wywozu Polaków na Sybir. Złożone zostały

wieńce pod pomnikiem na Cmentarzu Komunalnym,

- dnia 13 lutego br Burmistrz uczestniczył w spotkaniu z nowopowołanym Wojewodą Lubuskim p. Markiem Astem. Spotkanie odbyło się w ośrodku Wojewody w Rogach,
- w dniach 9 i 24 stycznia br podpisano umowy notarialne na sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy oraz sprzedaż działki w celu poprawienia funkcjonalności nieruchomości.

W zakresie Referatu Gospodarki Gminy :

- dnia 2 stycznia br zlecono projekt budowlany drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych w obrębie Czyżówek. Uzgodniono, że koszt projektu i budowy drogi zostanie sfinansowany po 1/3 przez Gminę, Starostwo i Vitrosilicon SA,
- dnia 6 stycznia br w Zielonej Górze w PBP Ekosystem uzgadniano wstępnie warunki wykonania projektu budowlanego na budowę drugiej kwatery wysypiska odpadów w Czyżówku,
- dnia 10 stycznia br w sali Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej z udziałem przedstawicieli Gozdnicy, Wymiarek, Biura Projektowego Ekoprojekt, Łużyckiego Związku Gmin i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej odbyła się narada w sprawie budowy kanalizacji tranzytowej w obrębie aglomeracji Iłowa i złożenia wniosku o dofinansowanie z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Spójności,
- dnia 11 stycznia br w sali Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej odbyła się narada z przedstawicielami Agencji Budowy Autostrad, Zarządu Dróg Wojewódzkich, Zarządu Dróg Powiatowych i Gminy Wymiarki w sprawie budowy alternatywnych dróg dla A18 w celu skomunikowania Gminy Wymiarki z węzłem drogowym Iłowa,
- dnia 11 stycznia br negocjowano z Biurem Ekoprojekt w Zielonej Górze ceny wykonania projektów budowlanych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej we wsiach Czerna, Czyżówek, Borowe, Szczepanów,
- dnia 12 stycznia br z kierownikiem Zakładu Energetycznego w Żarach prowadzono rozmowy w sprawie przełożenia kabla i słupów na ul. Piaskowej w związku z modernizacją tej drogi, w sprawie warunków zasilania w energię wysypiska odpadów w Czyżówku, przekazania trafostacji oraz przełożenia kabla energetycznego na działce Gminy przy ul. Okrzei,
- dnia 16 stycznia br zlecono firmie Ekoprojekt wykonanie pomiarów geodezyjnych i map dla celów projektowych budowy sieci wodno kanalizacyjnej w Czernej,
- dnia 17 stycznia br omawiano alternatywy w sprawie powołania spółki wodno kanalizacyjnej dla trzech gmin aglomeracji Iłowa, aby z tą propozycją wyjść na naradzie w tej sprawie w Gozdnicy,
- dnia 17 stycznia br wystąpiono do Starostwa Powiatowego z wnioskiem o wycinkę akacji na ul. 3 Maja w związku z planowaną modernizacją tej drogi,
- dnia 18 stycznia br do Zakładu Gazowniczego w Zgorzelcu wysłano pismo w sprawie podłączenia nowo wybudowanych budynków przy ul. Piaskowej do miejskiej sieci gazowej,
- dnia 23 stycznia w Gozdnicy odbyła się narada Burmistrzów i Wójta Wymiarek z udziałem Skarbników i Radców Prawnych w sprawie powołania Przedsiębiorstwa Wodociągowo Kanalizacyjnego z siedzibą w Iłowej dla obsługi nowo wybudowanej sieci w obrębie aglomeracji Iłowa,
- dnia 25 stycznia br odbyła się wyjazdowa komisja Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie rozwiązania problemów komunikacyjnych skrzyżowania drogi wojewódzkiej z drogą powiatową przy Zakładzie Tkanin Technicznych Eskord,
- dnia 26 stycznia br Urząd Kontroli Skarbowej w Zielonej Górze kontrolował ofertę wykonawczą budowy sieci kanalizacyjnej ul. Dolanowo i Żaków. W wyniku kontroli nie stwierdzono żadnych uchybień,
- dnia 27 stycznia br podpisano umowę na wykonanie projektu budowlanego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego dla nowo projektowanych działek budowlanych przy ul. Piaskowej. Podyktowane to zostało w związku z planowaną modernizacją drogi,
- dnia 1 lutego br w Urzędzie Marszałkowskim w Zielonej Górze monitowano sprawę dotacji środków Unii Europejskiej na modernizację ul. Piaskowej,
- dnia 10 lutego br negocjowano z firmą Akropol w Zielonej Górze sprawę realizacji umowy na

wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego w związku ze śmiercią prezesa tej firmy a zarazem projektanta planu. Uzgodniono aneksowanie umowy i zakończenie prac w terminie do 30 czerwca 2006 roku,

- zarządzeniami z dnia 11 stycznia br przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargów nieruchomości położone w Iłowej: przy ul. Ogrodowej działka nr 515/2 (przy lecznicy), przy ul. Piaskowej działki nr 620/4 i 620/10 (za istniejącą zabudową jednorodzinną przy osiedlu B.Chrobrego), przy ul. Hutniczej działka nr 679 oraz 676/1, 676/2 i 677 (pomiędzy ulicą Hutniczą a Pułaskiego),
- zarządzeniami z dnia 11 stycznia br wyznaczono do sprzedaży na rzecz ENEA S.A. nieruchomości zabudowane stacjami transformatorowymi (za plebanią i przy ul. Strzeleckiej),
- zarządzeniem z dnia 11 stycznia br wyznaczono do zamiany nieruchomości położone w Iłowej przy plebanii. Zamiana pomiędzy Gminą a Zgromadzeniem Księży Misjonarzy,
- w dniu 9 lutego br Komisja Przetargowa przeprowadziła przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w Czernej składającej się z działek nr 109 i 111. Cena wywoławcza wynosiła 1.850zł, osiągnięta cena w przetargu 1.870zł (jednokrotne przebicie),
- wyznaczono do sprzedaży nieruchomości ozn. działką nr 278/4 położoną w Iłowej przy ul. Syrokomli (ul. Sportowa),
- wystąpiono z wnioskiem do Vitrosiliconu S.A. w Iłowej o użyczenie części działki nr 545/1 z przeznaczeniem pod poszerzenie istniejącej drogi gruntowej. Wniosek został zaopiniowany pozytywnie,
- w okresie sprawozdawczym wydano 11 decyzji o wykreśleniu przedsiębiorców z ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 14 zaświadczeń o wpisie przedsiębiorców do ewidencji działalności gospodarczej w tym:
 - 7 wpisów nowych przedsiębiorców,
 - 7 wpisów o zmianie działalności,
- wydano 10 informacji dotyczących prowadzenia działalności gospodarczej przez przedsiębiorców,
- zatwierdzono projekt podziału nieruchomości w mieście Iłowa przy ul. Żeromskiego oznaczonej nr 1122 na wniosek właściciela. Celem podziału jest wydzielenie działek budowlanych,
- wydano 1 postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości oznaczonej nr 38/2 w Czernej, właściciel Skarb Państwa, na wniosek Starostwa Powiatowego – cel podziału, wydzielenie działek siedliskowych i rentowych,
- wydano 6 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,,
- wydano 1 decyzję o wygaśnięciu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z powodu rezygnacji z działalności gospodarczej,
- wszczęto postępowanie w sprawie nadania nazw ulicom w Iłowej:
 1. droga bez nazwy oznaczona działką nr 858 biegnąca od ul. Żeromskiego do ul. Młyńskiej (Magierowski Mirosław, Tobiasz Eugeniusz),
 2. jak wyżej oznaczona działką nr 860 (Galik Władysław, Jackowski Teofil),
 3. jak wyżej oznaczona działką nr 1135 (Rakowska Ewa i Artur),
 4. droga bez nazwy oznaczona działką nr 705 i nr 494/10 (od ul. Ogrodowej do ul. Kolejowej do stacji PKP),
 5. droga oznaczona działką nr 631 (biegnąca od ul. Żagańskiej do ul. Okrzei).

W zakresie Referatu Spraw Społecznych i Cywilnych:

- dnia 15 lutego br Burmistrz podjął czynności związane z przetargiem nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych pn. „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Czernej i urządzenie przyległego do niej terenu”.

W zakresie stanowiska głównego specjalisty ds inicjatyw gospodarczych:

- w dniu 26 stycznia br w Urzędzie Gminy w Żaganiu odbyło się spotkanie samorządów z terenu Borów Dolnośląskich dot. Realizacji programu Leader+. Ustalono, co następuje:

na przełomie I i II kwartału 2006 roku zostanie opracowana Zintegrowana Strategia Rozwoju Obszarów Wiejskich Borów Dolnośląskich. Środki na opracowanie Strategii będą pochodzić z następujących 9 gmin: Węgliniec, Osiecznica, Pieńsk, Wymiarki, Przewóz, Iłowa, Małomice, Żagań wiejska, Żary wiejska. Całościowa kwota opracowania Strategii wynosi ok. 45 000 tys.zł

na przełomie lutego i marca 2006 zostanie zawiązana Fundacja Lokalna Grupa Działania Bory Dolnośląskie, która złoży wniosek w imieniu wszystkich gmin do II Schematu Pilotażowego Programu Leader+. Niezbędne jest posiadanie przez gminy uchwał Rad Gminy o przystąpieniu do Rady Fundacji. Każda z gmin może zaproponować jednego Fundatora (założyciela Fundacji Lokalna Grupa Działania) z sektora pozarządowego lub biznesu.

Przewodniczący Komisji stałych Rady Miejskiej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres między sesyjny.

Ad. II pkt 2

Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.

Nie zostały zgłoszone.

Ad. II pkt 3

Przyjęcie uchwał w sprawie:

- 1) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o podmiotach i przedmiotach opodatkowania oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny**

Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- 2) określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych stanowiących dochód budżetu Gminy Iłowa lub jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa**

Projekt uchwały omówiła Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy.

Pani Skarbnik poinformowała, że projekt uchwały przygotowano z myślą, żeby pomóc tym, którzy są w potrzebie, a nie tym, którzy nie chcą płacić.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- 3) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” do gminnego zasobu nieruchomości**

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- 4) przystąpienia Gminy Iłowa do Pilotażowego Programu Leader+**

Pan Jan Woronik – Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych
za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych
przeciw – 1 (E.Smaga)
wstrzymujących się - 0

5) przystąpienia Gminy Iłowa do Rady Fundacji Lokalna Grupa Działania „Bory Dolnośląskie”

Pan Jan Woronik – Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych
Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych
za przyjęciem uchwały głosowało – 13 radnych
przeciw – 1 (E.Smaga)
wstrzymujących się - 1 (E.Szubryt)

6) podjęcia współpracy Gminy Iłowa z niemiecką Gminą Jänschwalde

Pan Jan Woronik – Główny Specjalista ds Inicjatyw Gospodarczych
Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.
Uchwała została podjęta jednogłośnie.

7) utworzenia Przedsiębiorstwa Wodociągowo Kanalizacyjnego, Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością ds prowadzenia gospodarki wodno ściekowej na terenie gmin Iłowa, Wymiarki i Gozdnicza

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

W związku z dyskusją na posiedzeniach komisji i propozycją, żeby w § 3 o brzmieniu: „Wkład Gminy Iłowa w pokryciu kapitału zakładowego Spółki wyniesie 25.000 zł słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych.”, oprócz wkładu Gminy Iłowa wpisać również wysokość kapitału zakładowego Spółki, wprowadzono proponowany zapis w wyniku czego brzmienie § 3 obecnie proponowane jest następujące: „§ 3. Kapitał zakładowy Spółki będzie wynosił 50 tys.zł, a wkład Gminy Iłowa w pokryciu kapitału zakładowego Spółki wyniesie 25.000 zł słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych.”

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.
Uchwała została podjęta jednogłośnie.

8) Zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Iłowej

Pan Jerzy Rodak – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Omówił projekt uchwały.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych.
Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. II pkt 4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:

w głosowaniu uczestniczyło 15 radnych
za przyjęciem głosowało – 15 radnych
przeciw – 0
wstrzymujących się – 0

Ad. II pkt 5

Odpowiedzi na interpelacje radnych

Interpelacje nie zostały zgłoszone.

Ad. II pkt 6

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Józef Brzezicki - Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono.

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 13.00 do godz. 14.25

Protokołowała:

Maria Sokołowska