

PROTOKÓŁ Nr XXXV/06
z sesji Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 23 marca 2006r

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych) i otworzył obrady XXXV sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

W sesji uczestniczyły następujące osoby:

- 1) Brzezicki Józef
- 2) Kirsza Bronisław
- 3) Kobyliński Bogusław
- 4) Kowalczyk Jacek
- 5) Kraszewski Witold
- 6) Michalczyk Anna
- 7) Rodak Jerzy
- 8) Rymarowicz Krystyna
- 9) Słomiński Tomasz
- 10) Smaga Edward
- 11) Sygnowski Zygmunt
- 12) Szubryt Emil
- 13) Trybus Jan
- 14) Świergoń Marzena

Nieobecny: Handzlik Piotr

W związku z obecnością wymaganej liczby osób, obrady sesji są prawomocne.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Aleksander Janus – Burmistrz
- 2) Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy
- 3) Ewa Pasternak-Jerz - Skarbnik Gminy
- 4) Janusz Kaniecki – Podinspektor
- 5) Stanisław Krzyżaniak – Radca Prawny UM
- 6) Leokadia Ziaja – Sołtys wsi Jankowa Żag.
- 7) Mieczysław Kułacki – Agencja Nieruchomości Rolnych w Lubsku, Kierownik Biura Terenowego w Grabiku
- 8) Bogdan Sztuba – Przedstawiciel Związku Wędkarskiego w Zielonej Górze
- 9) Piotr Tomkiewicz – Komendant Komisariatu Policji w Iłowej
- 10) Andrzej Marculewicz – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad**:

I. Sprawy regulaminowe.

1. Otwarcie sesji i powitanie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (zatwierdzenie zmian i poprawek do porządku obrad).

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

II. Obrady.

1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:

- Burmistrza Iłowej,
- Przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Iłowej.
- 2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.
- 3. Informacja Kierownika Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa n/t zagospodarowania nieruchomości położonej na terenie gminy Iłowa.
- 4. Przyjęcie uchwał w sprawie:

- 1) zmian w uchwale budżetowej Gminy Iłowa na 2006r. referuje Skarbnik Gminy
 - 2) upoważnienie Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej do dokonywania zmian w planie finansowym zakładu w ciągu roku budżetowego – referuje Skarbnik Gminy
 - 3) regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Iłowa – referuje Kierownik Referatu Gospodarki Gminy
 - 4) regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków – referuje Kierownik Referatu Gospodarki Gminy
 - 5) wyrażenia zgody na zadysponowanie poprzez sprzedaż lokalu użytkowego znajdującego się w m. Borowe nr 21 – referuje Kierownik Referatu Gospodarki Gminy
 - 6) regulaminu Stadionu Miejskiego w Iłowej – referuje Kierownik Referatu Spraw Społecznych i Cywilnych
 - 7) odpowiedzi na skargę Wojewody Lubuskiego wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp. na uchwałę Nr 255/4/XXXII/05 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 15 grudnia 2005r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków – referuje Kierownik Referatu Gospodarki Gminy
- 5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
 - 6. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
 - 7. Zakończenie XXXV sesji Rady Miejskiej w Iłowej.
- Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

Do porządku obrad nie wniesiono uwag.

PRZEBIEG OBRAD

Ad.II pkt 1

Pan Aleksander Janus – Burmistrz przedstawił sprawozdanie z podjętych działań między sesjami tj. za okres od dnia 15.02.2005r. do dnia 22.03.2006r.

W okresie tym były podejmowane następujące działania:

- w dniu 21 lutego br Burmistrz spotkał się z dowódcą 10 batalionu remontowego płk P. Malinowskim, na którym omówiono sprawę udzielenia pomocy w zorganizowaniu obchodów 60-lecia Szkoły Podstawowej w Iłowej oraz festynu 1 Majowego,
- w dniu 27 lutego br Burmistrz spotkał się z Zarządem Klubu Sportowego „Vitrosilicon”, na którym omówiono sprawy remontu budynku Klubu oraz wykonanie niezbędnych prac porządkowych na Stadionie Miejskim,
- w dniu 10 marca br zorganizowano spotkanie w sprawie odbudowy świetlicy wiejskiej w Koninie Żag. W spotkaniu uczestniczyli: Sołtys Jan Kotzbach, radni Piotr Handzlik i Witold Kraszewski, ze strony Urzędu Zygmunt Zarzeczny, Jan Woronik, inspektor nadzoru Henryk Widawski. Spotkanie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Iłowej,
- w dniu 16 marca br Burmistrz brał udział w Walnym Zgromadzeniu przedstawicieli Banku Spółdzielczego w Iłowej, które odbyło się w Rezydencji Janków.

W zakresie Referatu Gospodarki Gminy

- na dzień 30 marca br ogłoszono przetargi na sprzedaż nieruchomości położonych w Iłowej: przy ul. Ogrodowej (działka nr 515/2 - przy lecznicy zwierząt), przy ul. Piaskowej (działki nr 620/4 i 620/10) oraz przy ul. Hutniczej (działki nr 679 oraz 676/1, 676/2 i 677). Działki przy ul.

Hutniczej położone są w obszarze objętym planem zagospodarowania i są przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną z dopuszczeniem funkcji usługowej. Pozostałe działki przeznaczone są pod zabudowę jednorodzinną,

- w dniu 21 lutego br Burmistrz podjął zarządzenia w sprawie: sprzedaży gruntów pod wybudowanymi garażami położonymi w Iłowej przy ul. Piaskowej oraz w sprawie sprzedaży lokali położonych w Klikowie nr 25 (na rzecz najemców),
- w dniu 28 lutego br Burmistrz podpisał warunkową umowę sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w Czernej (działki nr 109 i 111) z nabywcą wyłonionym w drodze przetargu. Ostateczna umowa zostanie podpisana pod warunkiem nie skorzystania z prawa pierwokupu przez Agencję Nieruchomości Rolnych,
- w dniu 6 marca br Burmistrz podjął zarządzenia w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod wybudowanym garażem położonym w kompleksie garaży przy ul. Borowskiej oraz w sprawie zamiany lokalu przy ul. Konopnickiej 11/8 na lokal przy ul. Żaków 3/1,
- w dniu 15 marca br Burmistrz podpisał protokół uzgodnień ze Zgromadzeniem Księży Misjonarzy w sprawie zamiany nieruchomości położonych przy plebanii w Iłowej, zgodnie z wcześniejszą uchwałą Rady Miejskiej w tej sprawie,
- w dniu 21 lutego br podpisano umowę z Wojewódzkim Biurem Geodezji i Terenów Rolnych na wykonywanie w roku 2006 podziałów geodezyjnych gminnych nieruchomości,
- w dniu 9 marca br Burmistrz podjął zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikat od opłat z tytułu użytkowania wieczystego zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami,
- w dniu 3, 13, 14 i 16 marca br wszczęto postępowania w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku,
- Burmistrz wyznaczył do sprzedaży działki z przeznaczeniem pod budowę garaży przy ul. Poniatowskiego (pomiędzy budynkami Nadrzeczna 11 i Żagańska 41, 43 i 45),
- w związku z wpływem wniosków od najemców wyznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne przy ul. Ogrodowej 10/7, Żaków 3/3, Mickiewicza 21/4 Żagańska 45/9,
- dnia 17 lutego br Burmistrz odmówił sprzedaży części działki nr 338/1 w Jankowej Żagańskiej (część boiska sportowego),
- zlecono wykonanie podziałów geodezyjnych działek położonych: w Iłowej przy ul. Kościelnej (dz. 787/14) w celu wydzielienia działek budowlanych położonych pomiędzy „nowym” cmentarzem a budynkami mieszkalnymi przy ul. 3 Maja, działek położonych w Jankowej Żagańskiej (Janów) (dz. 213/6 i 213/7) w celu wydzielienia części przewidzianych do zamiany z osobą fizyczną (zgodnie z wcześniejszą uchwałą Rady Miejskiej w tej sprawie),
- dnia 20 lutego br wysłano do ENEA S.A. Pismo w sprawie ujęcia w planach spółki, budowy stacji transformatorowych i sieci n/n na terenach inwestycyjnych gminy Iłowa,
- dnia 20 lutego br podpisany został aneks do umowy na wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych i mieszkaniowych przy ul. Borowskiej, Traugutta do 30 marca 2006r. Inne warunki umowy nie zostały zmienione,
- dnia 22 lutego br odbyła się narada przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Iłowej, Gozdnicy i Urzędu Gminy Wymiarki w sprawie informacji do Wojewody dot. zaawansowania realizacji programu krajowego oczyszczania ścieków dotyczących Aglomeracji Iłowa,
- dnia 22 lutego br do Łużyckiego Związku Gmin w Żarach dostarczono materiały do opracowania wniosku o dotację do budowy sieci wodno kanalizacyjnej w ramach Aglomeracji Iłowa. Wniosek dotyczy Programu Spójności,
- dnia 27 lutego br w Zielonej Górze w Biurze Projektów Ekoprojekt odbyło się spotkanie w sprawie projektu sieci w ramach Aglomeracji Iłowa, ustalono, że projekt zostanie ukończony 15 kwietnia 2006r. a zapłata za projekt w maju 2006r.,
- dnia 2 marca br do Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich skierowano pismo interwencji w sprawie jakości drogi Nr 296 i konieczności modernizacji drogi wczesną wiosną,
- dnia 2 marca br do Zarządu Województwa Lubuskiego skierowano kolejne pismo o przyznanie środków Unii Europejskiej na modernizację ulicy Piaskowej. Opracowano dokumentację przetargową i ogłoszono przetarg nieograniczony na modernizację ulicy Piaskowej. Rozstrzygnięcie przetargu w miesiącu kwietniu 2006r.,
- dnia 8 marca br skierowano do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu ostateczną

wersję regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Iłowa z prośbą o pozytywne zaopiniowanie,

- dnia 8 marca br z przedstawicielami Zakładu Energetycznego Żary prowadzono negocjacje w sprawie warunków przekazania stacji trafo na oczyszczalni, stacji uzdatniania wody i przepompowni PS-1,
- w dniu 28 lutego br Burmistrz spotkał się w Koninie Żagańskim z panem Wiesławem Świergoń celem uzgodnienia warunków wykonania podjazdu do nowowykonanego boksu garażu w Remizie Ochotniczej Straży Pożarnej,
- w dniu 13 marca br Burmistrz prowadził rozmowy z kierownikiem odcinka drogowego panem Janem Sokołowskim na temat odwodnienia ul. Kolejowej,
- wydano 5 decyzji o wykreśleniu przedsiębiorców z ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 13 zaświadczeń o wpisie przedsiębiorców do ewidencji działalności gospodarczej, w tym:
 - 8 wpisów nowych przedsiębiorców,
 - 5 wpisów o rozszerzenie działalności,
- wydano 5 informacji potwierdzających dane z ewidencji działalności gospodarczej na wniosek,
- wydano 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych powyżej 18% zawartości alkoholu (sklep spożywczo-przemysłowy w Szczepanowie) na wniosek pani Marzeny Gaładziej,
- cofnięto zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo, powyżej 4,5% do 18% (z wyjątkiem piwa) i powyżej 8% zawartości alkoholu w barze w budynku nr 8 przy ul. Borowskiej w Iłowej pani Krawiec Magdalenie z powodu nie złożenia oświadczenia do 31.01.2006r. O wartości sprzedaży alkoholu za 2005 rok i nie uiszczenia do 31.01.2006r. I raty opłaty za korzystanie z zezwoleń w roku 2006,
- wydano decyzję o wygaśnięciu zezwolenia na sprzedaż alkoholu do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo w sklepie spożywczym przy ul. Borowskiej w Iłowej panu Rusek Krzysztofowi, który zrezygnował z działalności gospodarczej,
- nadano numer porządkowy (21"b") budynkowi mieszkalnemu wybudowanemu na działce nr 1193/2 przy ul. Traugutta w Iłowej na wniosek właścicieli pani Małgorzaty Grendysz – Kannout i pana Mohamad Omar Kannout.

W zakresie stanowiska ds Inicjatyw Gospodarczych:

- w dniu 7 marca br zostaliśmy oficjalnie powiadomieni o przyznaniu dofinansowania w wysokości 50 tys. euro na realizację naszego projektu „Modernizacja Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej”. Wniosek o dofinansowanie został złożony w ramach programu Inerreg IIIA. Całkowity koszt przedsięwzięcia wynosi 273 tys.zł.

W zakresie Referatu Spraw Społecznych i Cywilnych:

- Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Poznaniu zwróciła się z prośbą o wytypowanie obserwatora sprawdzianu w klasie VI szkoły podstawowej w dniu 4 kwietnia br oraz egzaminu gimnazjalnego w dniu 26 i 27 kwietnia br. Z ramienia Urzędu obserwatorem w szkole podstawowej będzie pan Jerzy Wojnar, w gimnazjum pan Zygmunt Zarzeczny,
- dnia 9 marca br rozstrzygnięty został przetarg nieograniczony i w dniu 20 marca br podpisano umowę na wykonanie robót budowlanych pn. „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Czernej i urządzenie przyległego do niej terenu”,
- dnia 3 marca br przeprowadzono postępowanie egzaminacyjne wobec nauczyciela kontraktowego na stopień nauczyciela mianowanego (nauczyciel matematyki) i w dniu 13 marca br wręczono akt nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela pani Małgorzacie Czajkowskiej ze Szkoły Podstawowej w Iłowej.

Przewodniczący Komisji stałych Rady Miejskiej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres między sesyjny.

Ad. II pkt 2

Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.

Pani Anna Michalczuk – Radna

Zapytała, czy zostanie pozytywnie rozpatrzone pismo Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Iłowej w sprawie umorzenia podatku od środków transportowych.

Pan Bogusław Kobyliński – Radny

W związku z przypadającym 60-leciem Szkoły Podstawowej w Iłowej, poprosił jeśli mieszkańcy posiadają medale, puchary i inne pamiątki sportowe o ewentualne dostarczenie do szkoły.

Pan Mieczysław Kułacki przedłożył informację n/t zagospodarowania nieruchomości położonej na terenie gminy Iłowa (informacja zawarta jest w materiałach z sesji).

Ad. II pkt 3

Przyjęcie uchwał w sprawie:

1) zmian w uchwale budżetowej Gminy Iłowa na 2006r.

Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych

za przyjęciem uchwały głosowało - 13 radnych

przeciw – 1 (J.Brzezicki)

wstrzymujących się - 0

2) upoważnienia Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej do dokonywania zmian w planie finansowym zakładu w ciągu roku budżetowego.

Projekt uchwały omówiła Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

3) regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Iłowa

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

4) regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

5) Wyrażenia zgody na zadysponowanie poprzez sprzedaż lokalu użytkowego znajdującego się w m. Borowe nr 21

Pan Janusz Kaniecki - Podinspektor

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

6) regulaminu Stadionu Miejskiego w Iłowej

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

7) odpowiedzi na skargę Wojewody Lubuskiego wniesioną do Wojewódzkiego Sądu

Administracyjnego w Gorzowie Wlkp. Na uchwałę Nr 255/4/XXXII/05 Rady Miejskiej w

Iłowej z dnia 15 grudnia 2005r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Pan Jerzy Wojnar – Sekretarz Gminy

Omówił projekt uchwały (szczegółowy opis zawarty jest w materiałach z sesji).

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. II pkt 4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:

w głosowaniu uczestniczyło 14 radnych

za przyjęciem głosowało – 14 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Ad. II pkt 5

Odpowiedzi na interpelacje radnych

W sprawie umorzenia podatku Burmistrz podał, że wpłynął wniosek, został skierowany do komórki merytorycznej zajmującej się sprawą i jest rozpatrywany zgodnie z przepisami Ordynacji Podatkowej.

Ad. II pkt 6

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Józef Brzezicki - Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XXXV sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono.

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 14.00 do godz. 16.00

Protokołowała:

Maria Sokołowska