

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na najem na 10 lat gruntu komunalnego
położonego w m.Czyżówek gm.Iłowa
(osiedle mieszkaniowe Czyżówek)

I. Boksy garażowe wyznaczone do przetargu : nr 15, 16, 17 i 18 zgodnie z załącznikiem graficznym .Cel najmu: budowa garaży o wymiarach 3,00 m x 6,10 m.

1) nr działki 2) pow. obejmująca najem w m ² ,	1) Cena wywoławcza netto za 1 boks, 2) Wysokość wadium za 1 boks.	Wysokość czynszu dzierżawnego netto za 1 boks
1) 7/40 i 788, 2) 24.	1) 120,- zł 2) 24,- zł	0,50,- zł/1 m ² /1 miesiąc . Płatność w okresach kwartalnych do 15 dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał

II. Boksy garażowe wyznaczone do przetargu : nr 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14 zgodnie z załącznikiem graficznym .Cel najmu: budowa garaży o wymiarach 3,60 m x 6,50 m.

3) nr działki 4) pow. obejmująca najem w m ² ,	3) Cena wywoławcza netto za 1 boks, 4) Wysokość wadium za 1 boks.	Wysokość czynszu dzierżawnego netto za 1 boks
3) 7/40 4) 30.	3) 150,- zł 4) 30,- zł	0,50,- zł/1 m ² /1 miesiąc . Płatność w okresach kwartalnych do 15 dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał

Wyłonieni w wyniku przetargu najemcy gruntów-boksów nr 8,9,10,11 i 12 zobowiązani są do przeniesienia istniejącej linii eNN poza obszar kolidujący z budową garaży własnym kosztem i staraniem.

Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwolenia na budowę następuje na koszt i staraniem najemcy.

Przetargi odbędą się w dniu 4 lutego 2011 r. i rozpoczną się o godz. 9:40 od podania ogólnych warunków przeprowadzenia przetargu . Następnie na poszczególne boksy w godzinach podanych w tabeli. Przetarg zostanie przeprowadzony w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 (pok.nr 8 – I piętro). Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpłacić w gotówce najpóźniej w dniu przetargu w kasie Urzędu do godz. 9:30 wskazując we wpłacie numer boksu. Wadium wpłacone na jeden boks nie upoważnia do udziału w przetargu na inne boksy.

Licytacji będzie podlegała jednorazowa kwota (netto) upoważniająca do zawarcia umowy najmu. Wylicytowana kwota podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu. Na jej poczet zaliczone zostanie wpłacone wadium. Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

Wadium wpłacone przez uczestnika , który nie wygra przetargu zostanie zwrócone w terminie do 3 dni w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej w przypadku :

- nie wpłacenia różnicy pomiędzy kwotą wylicytowaną, a wpłaconym wadium,
- nie podpisania umowy w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Projekt umowy najmu dostępny jest do wglądu w pok. nr 2 w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul.Żeromskiego 25 (wejście od podwórza w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej) . Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zaakceptowaniem projektu umowy najmu. Osoba wygrywająca przetarg i podpisująca umowę najmu zobowiązuje się do budowy garażu zgodnie z planem realizacyjnym będącym w posiadaniu Gminy Iłowa.

Godziny rozpoczęcia na poszczególne boksy

15.	10:00
16.	10:10
17.	10:20
18.	10:30
8.	10:40
9.	10:50
10.	11:00
11.	11:10
12.	11:20
13.	11:30
14.	11:40