

UCHWAŁA NR 16/5/III/06

RADY MIEJSKIEJ w Iłowej

z dnia 14 grudnia 2006 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844.), uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki kwotowe podatku od nieruchomości:

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł	Jednostka opodatkowania
GRUNTY			
1.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,66	1 m ² powierzchni
2.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	3,52	1 ha powierzchni
3.	pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,23	1 m ² powierzchni
BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI			
4.	mieszkalne	0,54	1 m ² powierzchni użytkowej
5.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	17,96	1 m ² powierzchni użytkowej
6.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	8,36	1 m ² powierzchni użytkowej
7.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,21	1 m ² powierzchni użytkowej
8.	pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	3,78	1 m ² powierzchni użytkowej
BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
9.	wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągi i przewody sieci rozdzielczych ciepła	2 %	wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3,4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r.Nr 121 poz. 844

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Stawka podatku w zł	Jednostka opodatkowania
10.	wykorzystywane jako rurociągi i przewody sieci rozdzielczych wody, wykorzystywane do odprowadzania i oczyszczania ścieków	1%	wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3,4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r.Nr 121 poz. 844
11.	wykorzystywane bezpośrednio do procesu poboru i uzdatniania wody oraz składowania nieczystości stałych	1%	j. w.
12.	pozostałe	2%	j. w.

§ 2. Wzory formularzy:

- 1) informacji o podmiotach i przedmiotach opodatkowania,
Rada Miejska ustaliła w uchwale Nr 177/4/XXIII/04 z dnia 8 grudnia 2004 r.
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości,
Rada Miejska ustaliła w uchwale Nr 265/4/XXXIV/06 z dnia 15 lutego 2006 r.

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości będące w zarządzie gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem:
 - a) nieruchomości lub ich części zajętych lub wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty;
 - b) budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczych ciepła i wody, budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz budowli bezpośrednio związanych z procesem poboru, uzdatniania wody i składowania odpadów stałych;
- 2) nieruchomości będące własnością gminy, z wyjątkiem:
 - a) nieruchomości oddanych w posiadanie osobom fizycznym lub prawnym w drodze umowy najmu-dzierżawy;
 - b) budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczych ciepła i wody, budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz budowli bezpośrednio związanych z procesem poboru, uzdatniania wody;
- 3) budynki pozostałe, będące własnością lub współwłasnością osób, których jedynym dochodem są świadczenia z tytułu pracy w gospodarstwie rolnym, wypłacane wyłącznie z Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
- 4) grunty pozostałe, będące działkami rentowymi przydzielonymi do bezpłatnego użytkowania osobom fizycznym na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o przekazywaniu gospodarstw rolnych na własność Państwa za rentę i spłaty pieniężne (Dz. U. Nr 21 poz. 118 z późn. zm.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 5. Traci moc uchwała Nr 245/4/XXXI/05 Rady Miejskiej w Iłowej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości z dnia 16 listopada 2005 r..

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2007 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

 Marcin Wdowiak